



Federazione dei Comuni
del Camposampierese

Villa Querini
via Cordenons 17
Camposampiero
35012 (Padova)

T +39 049 9315638
+39 049 9315612
W www.fcc.veneto.it
CF 92142960282

Centrale di Committenza / Stazione Appaltante ex art. 37, comma 4, lett. b) del D.lvo 50/2016
Codice AUSA 0000244230

Prot. n. 12950

lì, 18 maggio 2022

AVVISO DI PREQUALIFICAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI ALL'ASTA DI VENDITA IMMOBILIARE (R.D. 23.5.1924 n° 827)

PER L'ALIENAZIONE DELLA PORZIONE DI LOTTO SCOPERTO ADIACENTE ALL'IMMOBILE EX SCUOLE DI SANDONO UBICATO AL CIVICO 51 DI VIALE ROMA A MASSANZAGO - CATASTALMENTE IDENTIFICATO AL NCEU Fg. 4 MAPP. 737 DI MQ. 74 E MAPP. 738 DI MQ. 1.160, PER COMPLESSIVI MQ. 1.234.

Si rende noto che in esecuzione:

- l'art. 17 bis del Regolamento per la vendita degli immobili patrimoniali del Comune di Massanzago (PD);
- della delibera di Giunta Comunale di Massanzago (PD) n. 90 del 20.10.2020;
- della delibera di Giunta Comunale di Massanzago (PD) n. 116 del 28.10.2021;
- della delibera di Giunta Comunale di Massanzago (PD) n. 138 del 11.12.2021;
- della delibera di Consiglio Comunale di Massanzago (PD) n. 18 del 28.04.2022,

con determinazione del Responsabile del Settore Territorio del Comune di Massanzago (PD) del 17.05.2022, in esecuzione alla sopracitata deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28.04.2022, è stato dato avvio al procedimento per l'alienazione «della porzione di lotto scoperto adiacente all'immobile ex scuole di Sandono ubicato al civico 51 di Viale Roma a Massanzago (PD), catastalmente identificato al NCEU Fg. 4 mapp. 737 di mq. 74 e mapp. 738 di mq. 1.160, per complessivi mq. 1.234», delegando, contestualmente, la gestione dell'asta alla Federazione dei Comuni del Camposampierese.

L'iter dell'asta prevede due fasi:

Prima fase: prequalificazione dei soggetti interessati all'acquisto del terreno;

Seconda fase: asta, da tenersi nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73 comma 1 lettera c) e 76, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65, punto 9, del citato R.D. 827/1924.

Il presente avviso afferisce alla prima fase del procedimento ed è volto all'acquisizione di manifestazioni di interesse dei soggetti che intendono presentare offerta per l'acquisizione dell'immobile alle condizioni meglio specificate nel presente avviso.

Sezione 1 – ENTI COINVOLTI NELLA PROCEDURA DI VENDITA

L'Ente proprietario dell'immobile oggetto della presente asta è il **COMUNE DI MASSANZAGO (PD)** - Via Roma 59 – 35010 Massanzago (PD) – P. IVA. N. 00703310284 – Cod.Fisc. n. 80009530280.

La FEDERAZIONE DEI COMUNI DEL CAMPOSAMPIERESE agisce in qualità di Stazione Appaltante analogamente a quanto previsto dall'art. 37, comma 4, lett. b) del D.lvo 50/2016 (ex art. 33 del D.lgs 163/2006) giusta convenzione con il Comune di Massanzago in data 23.12.2015 prot. n. 11905.

In particolare la Federazione dei Comuni del Camposampierese si farà carico dell'intero iter burocratico dal momento dell'indizione della gara a quello dell'aggiudicazione.

Ad aggiudicazione definitiva intervenuta, il Comune di Massanzago procederà alla sottoscrizione del contratto con l'aggiudicatario dell'asta.

Sezione 2 – CARATTERISTICHE DELL'ALIENAZIONE

L'immobile di proprietà del Comune di Massanzago (PD) oggetto dell'alienazione è la porzione di terreno ad ovest dell'edificio che attualmente ospita la «ex scuola elementare di Sandono» oggi adibito a sede per le associazioni sita al civico n. 51. Il terreno è ubicato lungo via Roma, strada nota anche come S.P. 31, viabilità provinciale strategica che collega il Comune di Massanzago (PD) al Comune di Noale (VE).

L'area è catastalmente individuata al NCEU Fg. 4 e costituita da due mappali:

Mapp. n. 737 di mq. 74;

Mapp. 738 di mq. 1.160;

per complessivi mq. 1.234, come da allegata visura catastale (Allegato sub "B"), definiti dal P.I. "*Zona residenziale di completamento*".

Nell'ambito del procedimento di alienazione, il Comune di Massanzago (PD), ha espresso la volontà di intervenire sull'immobile adiacente all'area in vendita, con un intervento di sistemazione, adeguamento e riqualificazione, con una destinazione di tipo socio-sanitaria, volto ad offrire adeguata risposta alla domanda di servizi di medicina territoriale di base alla cittadinanza, favorendo il principio di prossimità.

In allegato al presente avviso viene fornito «planivolumetrico indicativo» rappresentativo dell'intervento in parola, che si allega alla presente determinazione (Allegato sub "C");

In tal senso, quindi, con la citata deliberazione n. 18 del 28.04.2022, il Consiglio Comunale di Massanzago (PD), ha stabilito che sull'area oggetto di alienazione, l'acquirente potrà:

- realizzare una volumetria massima pari a mc 1.500;
- realizzare un fabbricato coerente, per sagoma, altezza e parametri edilizi dell'intervento in capo al Comune, privilegiando la realizzazione di spazi commerciali in grado di colmare la carenza di servizi presenti nel territorio comunale.

Sezione 3 - IMPORTO A BASE D'ASTA

Come stabilito nella delibera di Consiglio Comunale n. 18/2022, potendo garantire una potenzialità edificatoria massima predefinita di m³ 1.500=, l'importo a base d'asta per la vendita dell'immobile è stabilito in:

Euro 130.500,00= (euro centotrentamilacinquecento/00), I.V.A. esclusa in quanto non dovuta.

Sezione 4 - CONDIZIONI DI VENDITA

La compravendita dell'immobile è effettuata "*a corpo*", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con eventuali azioni, ragioni, adiacenze e pertinenze, servitù attive e passive;

A decorrere dalla data di stipula del contratto di compravendita l'aggiudicatario acquirente entra in possesso degli immobili di cui sopra.

Non si farà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione di prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita, o nella determinazione dell'importo a base d'asta, nella indicazione della superficie, dei numeri mappali e per qualunque altra differenza, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge, dovendo intendersi come espressamente dichiarato dall'aggiudicatario di ben conoscere i beni acquistati nel loro complesso e valore.

Sezione 5 – CARATTERISTICHE DELLA SUCCESSIVA ASTA

L'asta si tiene nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73 comma 1 lettera c) e 76, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65, punto 9, del citato R.D. 827/1924.

L'asta è aggiudicata al concorrente che presenta il prezzo più conveniente per il Comune di Massanzago, purché pari o superiore a quello posto a base d'asta.

L'aggiudicazione ha luogo anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente.

Se non pervengono offerte o se quelle pervenute risultano non ammissibili alla gara, l'asta viene dichiarata deserta.

Sezione 6 - SOGGETTI CHE POSSONO PREQUALIFICARSI E PRESENTARE OFFERTA

Potranno presentare manifestazione di interesse e successivamente offerta, persone fisiche e persone giuridiche, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale (sono esclusi i procuratori generali), che presentano offerta:

- in nome proprio e per conto proprio;
- in nome e per conto di persona (fisica o giuridica) da nominare;
- in nome e per conto di terza persona fisica, in virtù di procura speciale;
- in nome e per conto di società di persone:
 - in qualità di socio amministratore-legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposita delibera dell'assemblea dei soci);
 - procuratore speciale (giusta procura conferita da un socio amministratore in forza di apposita delibera dell'assemblea dei soci);

- in nome e per conto di società di capitali;
- in qualità di legale rappresentante (in forza di norma statutaria o apposita delibera/verbale dell'organo assembleare competente);
- procuratore speciale (giusta procura conferita dal legale rappresentante in forza di poteri di delega o conferita dall'organo assembleare competente con apposita delibera/verbale).

CONDIZIONI OSTATIVE: non possono presentare manifestazione di interesse, partecipare alla successiva asta, né essere aggiudicatari, i soggetti che:

- si trovino in stato di liquidazione o di fallimento;
- siano sottoposti a gestione coattiva o a qualunque altra procedura che denoti lo stato di insolvenza, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3) della Legge 27/12/1956, n. 1423 o di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159/2011; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda: la persona fisica, i soci se si tratta di società in nome collettivo (anche un solo socio), il/i socio/i accomandatario/i se si tratta di società in accomandita semplice (anche un solo socio), l'/gli amministratore/i munito/i di potere/i di rappresentanza se si tratta di altro tipo di società (anche un solo amministratore), di coloro che sono muniti del potere di rappresentanza se si tratta di altri enti;
- nei cui propri confronti non è mai stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza ai sensi dell'art. 444 del C.P.P., per gravi reati in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- nei cui confronti è stata applicata, ed è in essere, la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione o misura cautelare che comporta l'incapacità o il divieto, anche temporanei, di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- non possiedono la piena e completa capacità d'agire;
- incorrono nel divieto di cui all'art. 3, commi 27 e seguenti, della L. 24/12/2007, n. 244;
- incorrono nel divieto di cui all'art. 13 del D.L. n. 223/2006, convertito con modificazioni in legge, con la Legge n. 248/2006.

Sezione 7 – INFORMAZIONI SUL SUCCESSIVO CONTRATTO DI COMPRAVENDITA

L'ammontare complessivo del contratto di compravendita è pari all'importo complessivo offerto in sede di gara dall'aggiudicatario.

Il relativo importo sarà corrisposto, dall'aggiudicatario al Comune di Massanzago, in un'unica soluzione (al netto del deposito cauzionale qualora lo stesso sia stato presentato mediante bonifico o assegno) prima della stipula del contratto di compravendita. In sede di stipula l'acquirente è tenuto a produrre idonea documentazione attestante l'avvenuto pagamento del prezzo di compravendita. Il pagamento deve essere effettuato al Tesoriere del Comune di Massanzago, secondo le indicazioni trasmesse dalla centrale di committenza in sede di comunicazione dell'aggiudicazione.

La stipula del contratto deve avvenire entro e non oltre il termine di 90 (novanta) giorni dal ricevimento della comunicazione di intervenuta aggiudicazione definitiva dell'asta ed avrà luogo presso la Sede Comunale di Massanzago (PD).

La spese di rogito e di registrazione sono, per intero, a carico dell'aggiudicatario, così come le spese sostenute per la pubblicazione del bando e dell'avviso di aggiudicazione definitiva.

La mancata stipula del contratto entro il termine di cui sopra, per fatto imputabile all'aggiudicatario, comporterà l'acquisizione a titolo definitivo e di penale della somma incamerata a titolo di deposito cauzionale mediante bonifico o assegno. Per lo stesso titolo,

se il deposito cauzionale è stato costituito mediante polizza fidejussoria o fideiussione bancaria, si procederà all'escussione della medesima.

In ogni caso si procederà all'aggiudicazione al successivo migliore offerente, con le stesse modalità, e, in caso di sua rinuncia, ai successivi migliori offerenti fino a che ci siano offerte valide.

Il deposito cauzionale viene, se costituito in modo diverso dall'assegno circolare o bonifico, svincolato successivamente alla stipulazione del contratto di compravendita.

Tutte le spese inerenti al contratto ed eventuali accatastamenti o frazionamenti, nessuna eccettuata, sono a carico del soggetto aggiudicatario e così pure le spese per il pagamento di ogni imposta connessa o conseguente all'alienazione in oggetto, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Comune di Massanzago ad eccezione di quelle poste per legge a carico del venditore.

Sezione 8 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti interessati a partecipare alla successiva asta per acquistare l'area devono manifestare il proprio interesse trasmettendo, **ENTRO LE ORE 12:00 DI VENERDÌ 03 GIUGNO 2022:**

- via PEC all'indirizzo amministrazione.unionecampiosampierese.pd@pecveneto.it;
- via posta o a mano (*), al seguente indirizzo: Centrale di Committenza c/o la Federazione del Camposampierese – Via Corso n. 35 – 35012 Camposampiero (PD);

(*) la manifestazione di interesse può essere inviata mediante servizio postale (a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento), mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, oppure consegnato a mano. Soltanto in tale ultimo caso potrà essere rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

i seguenti documenti:

1. **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** a partecipare all'asta, da rendersi ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/00 ed esclusivamente in conformità all'apposito schema allegato al presente avviso e compilando rigorosamente tutti i dati e le informazioni richieste;
2. eventuale **PROCURA SPECIALE**, in originale o copia autentica, (non è ammessa procura generale), nel caso l'istanza di partecipazione e/o l'offerta siano presentate da procuratore speciale in nome e per conto di persona fisica o del legale rappresentante di società;

I due documenti di cui sopra devono:

- essere firmati digitalmente, se presentati via PEC;
- oppure con firma non autenticata e accompagnata da fotocopia di documento di identità in corso di validità del firmatario.

(*) la manifestazione di interesse può essere inviata mediante servizio postale (a mezzo di raccomandata con avviso di ricevimento), mediante corrieri privati o agenzie di recapito debitamente autorizzati, oppure consegnato a mano. Soltanto in tale ultimo caso potrà essere rilasciata apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

Oltre il termine di cui sopra, non resta valida alcuna altra manifestazione di interesse, anche se sostitutiva od aggiuntiva di precedente.

Resta inteso che il recapito della manifestazione rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

Sezione 9 - PROCEDURA DI PREQUALIFICAZIONE

A ciascuna manifestazione di interesse pervenuta verrà attribuito un punteggio sulla base dei seguenti elementi caratterizzanti:

Elemento caratterizzante	Punteggio massimo
A. Volumetria edificio	25,00
B. Coerenza della sagoma	20,00
C. Attività	50,00

Saranno invitate a presentare offerta per la successiva asta solo i soggetti la cui manifestazione di interesse otterrà un punteggio superiore a 70,00 (settanta) punti complessivi.

Solo ed esclusivamente nel caso in cui, nessuna delle manifestazioni di interesse abbia ottenuto un punteggio superiore a 70 punti, si inviteranno a presentare offerta i soggetti la cui manifestazione di interesse otterrà un punteggio superiore a 50,00 (cinquanta) punti complessivi. In ogni caso le manifestazioni che ottengono un punteggio pari o inferiore a 50,00 (cinquanta) punti complessivi non sono ammesse all'asta.

Si procederà con l'asta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, se ritenuta valida.

SISTEMA DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI ALLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Come detto, a ciascuna manifestazione di interesse pervenuta verrà attribuito un punteggio complessivo con la seguente formula:

$$P_{TOT} = P.EC.A + P.EC.B + P.EC.C$$

Dove:

P_{TOT} = punteggio complessivo attribuito a ciascuna manifestazione di interesse

$P.EC.A$ = punteggio attribuito all'elemento caratterizzante «A. Volumetria edificio»

$P.EC.B$ = punteggio attribuito all'elemento caratterizzante «B. Coerenza della sagoma»

$P.EC.C$ = punteggio attribuito all'elemento caratterizzante «C. Attività»

Il punteggio ($P.EC.A$) attribuito all'elemento caratterizzante «A. Volumetria edificio» viene attribuito sulla base delle seguenti equivalenze:

$P.EC.A = 25,00$ se la volumetria dell'edificio che il candidato intende realizzare in caso di acquisto dell'area è pari o inferiore a $1.500 = m^3$;

$P.EC.A = 0,00$ se la volumetria dell'edificio che il candidato intende realizzare in caso di acquisto dell'area è superiore a $1.500 = m^3$.

Il punteggio ($P.EC.B$) attribuito all'elemento caratterizzante «B. Coerenza della sagoma» viene attribuito sulla base delle seguenti equivalenze:

$P.EC.B = 20,00$ se il candidato intende realizzare, in caso di acquisto dell'area, un edificio coerente, per sagoma, altezza e parametri edilizi dell'intervento in capo al Comune;

$P.EC.B = 00,00$ se il candidato non intende realizzare, in caso di acquisto dell'area, un edificio coerente, per sagoma, altezza e parametri edilizi dell'intervento in capo al Comune.

Il punteggio ($P.EC.C$) attribuito all'elemento caratterizzante «C. Attività» viene attribuito sulla base delle seguenti equivalenze:

$P.EC.C = 50,00$ se il candidato intende realizzare, in caso di acquisto dell'area, un edificio con destinazione commerciale «farmacia» oppure «para farmacia»;

$P.EC.C = 10,00$ se il candidato intende realizzare, in caso di acquisto dell'area, un edificio con destinazione commerciale diversa da «farmacia» e da «para farmacia», ma comunque di tipo «socio/sanitaria»;

$P.EC.C = 00,00$ se il candidato intende realizzare, in caso di acquisto dell'area, un edificio con destinazione commerciale diversa dalle due ipotesi di cui sopra.

Entro le 48 ore successive alla scadenza del termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il responsabile della centrale di committenza provvederà a produrre specifica relazione sull'esito della prequalificazione di cui sopra. La stessa sarà pubblicata sul sito della centrale di committenza unitamente al presente avviso. In ogni caso tutti i candidati saranno resi edotti dell'esito della prequalificazione.

Sezione 10 – INFORMAZIONI FINALI

INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679. Per i dettagli si rinvia al sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese al link: <https://www.fcc.veneto.it/ae00725/zf/index.php/privacy/index/privacy>

INFORMAZIONI AI CANDIDATI: si stabilisce che tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra la centrale di committenza ed i candidati verranno effettuate in via esclusiva /o principale attraverso l'indirizzo di PEC indicato dagli stessi in manifestazione di interesse. Solo nel caso in cui il candidato non sia in possesso di PEC, le comunicazioni avvengono via posta rese al domicilio eletto in sede di manifestazione di interesse.

QUESITI: si rende noto, infine, che sul sito internet www.fcc.veneto.it saranno resi disponibili tutti gli eventuali quesiti che verranno posti dai concorrenti unitamente alle risposte fornite dalla centrale di committenza.

ALLEGATI: unitamente al presente avviso ed alla modulistica per la presentazione delle manifestazioni di interesse, si pubblica quanto segue:

- «visura catastale del lotto oggetto di alienazione»;
- «planivolumetrico indicativo» rappresentativo dell'intervento che intende realizzare il Comune di Massanzago (PD).

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet www.fcc.veneto.it, nonché all'albo pretorio del Comune di Massanzago (PD).

Per informazioni: 049.9315638 – appalti@fcc.veneto.it.

Il responsabile della Centrale di Committenza
Massimiliano Berto
(documento firmato digitalmente)

N=2000



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **04/04/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2022

Dati identificativi: Comune di **MASSANZAGO (F033) (PD)**

Foglio 4 Particella **737**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro **0,70**

agrario Euro **0,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **74 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/2021 Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5009482.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

> **Dati identificativi**

Comune di **MASSANZAGO (F033) (PD)**

Foglio 4 Particella **737**

FRAZIONAMENTO del 31/12/2021 Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5009482.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro **0,70**

agrario Euro **0,46**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **1**

Superficie: **74 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/2021 Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5009482.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. COMUNE DI MASSANZAGO
(CF 80009530280)**

Sede in MASSANZAGO (PD)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 31/12/2021 Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5009482.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

Catasto terreni

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/04/2022

Dati identificativi: Comune di **MASSANZAGO (F033) (PD)**

Foglio **4** Particella **738**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.160 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 31/12/2021 Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.5009482.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

› **Dati identificativi**

Comune di **MASSANZAGO (F033) (PD)**

Foglio **4** Particella **738**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

FRAZIONAMENTO del 31/12/2021. Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.50094-82.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **MASSANZAGO (F033) (PD)**

Foglio **4** Particella **738**

› **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.160 m²**

FRAZIONAMENTO del 31/12/2021 Pratica n. PD0131939 in atti dal 31/12/2021 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.50094-82.31/12/2021 presentato il 31/12/2021 (n. 131939.1/2021)

