



Determina n. 233

Reg. Gen. N. 561

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

### OGGETTO:

**CENTRALE DI COMMITTENZA EX ART. 37, COMMA 4, LETT. B) DEL D.LVO 50/2016:  
ASTA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI E TERRENI DI PROPRIETÀ DELLA CASA  
DI RIPOSO SERSE PANIZZONI UBICATI NEL COMUNE DI GRISIGNANO DI ZOCCO  
(VI). GARA DESERTA.**

L'anno duemilaventidue, il giorno diciotto del mese di ottobre

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio n. 41 del 10.12.2015 la Federazione dei Comuni del Camposampierese ha istituito una Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., confermata per il triennio 2021/2023 con deliberazione consiliare n. 20 del 28.09.2020;
- l'IPAB CASA DI RIPOSO «SERSE PANIZZONI» ha aderito al servizio di Centrale di Committenza per il triennio 2021/2023 giusta convenzione in data 03.11.2020 rep. n. 545;
- con deliberazione del C.d.A. della Casa di Riposo «Serse Panizzoni» n. 8 del 22.02.2022, esecutiva - ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio Economico Annuale di Previsione dell'Ente per l'anno 2022, il Documento di Programmazione Economico Finanziaria Triennale (2022, 2023 e 2024), e il Piano degli investimenti 2022/2023/2024;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 914 del 26 luglio 2022, la Casa di Riposo «Serse Panizzoni» è stata autorizzata ad alienare i beni sopraindicati destinando i relativi proventi alla realizzazione di interventi di adeguamento strutturale dell'edificio alla L.R. 22/2022;
- con determinazione del Direttore della Casa di Riposo n. 103 del 26 agosto 2022, è stato dato avvio al procedimento di alienazione di immobili e terreni di proprietà della Casa di Riposo «Serse Panizzoni» ubicati nel comune di Grisignano di Zocco (VI);
- con la determinazione di cui sopra, il Comune ha, altresì, stabilito:
  - di aggiudicare l'asta nei modi e nelle forme di cui agli articoli 73 comma 1 lettera c) e 76, del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65, punto 9, del citato R.D. 827/1924;
  - di incaricare la Federazione dei Comuni del Camposampierese ad espletare le successive fasi della procedura di gara.

Dato atto che, sulla base di quanto sopra premesso, la Centrale di Committenza procedeva alla pubblicazione dell'avviso d'asta prot. 23641 sul profilo della centrale di committenza alla pagina: <https://www.fcc.veneto.it/ae00725/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/289> dal 13 settembre 2022 sino al 11 ottobre 2022.

Constatato che, entro la scadenza del termine delle ore 12:00 del 11.10.2022, non risultano pervenute ed acquisite, presso l'ufficio protocollo della Federazione dei Comuni del Camposampierese, offerte da parte di alcun concorrente;

Ritenuto, pertanto, di dichiarare deserta L'ASTA IMMOBILIARE PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI E TERRENI DI PROPRIETÀ DELLA CASA DI RIPOSO «SERSE PANIZZONI» UBICATI NEL COMUNE DI GRISIGNANO DI ZOCCO (VI), perché non è stata presentata alcuna offerta dai concorrenti invitati alla gara;

Richiamato il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo Unico - degli Enti Locali);

Acquisito il parere di regolarità tecnica, attestante la correttezza dell'azione amministrativa, espresso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4 del Regolamento dei Controlli Interni;

Dato atto che non necessita acquisire il parere favorevole del Responsabile del Servizio economico-finanziario in quanto il presente atto non comporta impegno di spesa;

Visti gli artt. 107, 151 e 183 del D.Lgs. 267/2000 in base ai quali viene stabilita la competenza gestionale dei Dirigenti;

Ritenuto di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;

#### D E T E R M I N A

1. di dichiarare **DESERTA** l'ASTA IMMOBILIARE PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI E TERRENI DI PROPRIETÀ DELLA CASA DI RIPOSO «SERSE PANIZZONI» UBICATI NEL COMUNE DI GRISIGNANO DI ZOCCO (VI), perché non è pervenuta alcuna offerta.
2. di dare atto che con la presente determinazione viene concluso il procedimento avviato determinazione del Direttore della Casa di Riposo n. 103 del 26 agosto 2022.
3. di dare atto che tutti gli atti di gara sono accessibili al link: <https://www.fcc.veneto.it/ae00725/zf/index.php/trasparenza/index/index/categoria/289>
4. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Ente per quindici giorni consecutivi e nella sezione "Amministrazione Trasparente, Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale della Federazione dei Comuni del Camposampierese ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
*F.to Berto Massimiliano*

